

/memberatkan salah satu pihak dengan kata lain saling menguntungkan karena sesuai dengan prinsip syariah islam.

## 2. Rumusan Masalah

1. Bagaimana Prosedur pemberian pembiayaan bermasalah pada BMT Cipta Mandiri Bandung?
2. Bagaimana Perkembangan Pembiayaan bermasalah pada BMT Cipta Mandiri Bandung?
3. Apa penyebab pembiayaan bermasalah?
4. Bagaimana cara penanggulangan pembiayaan bermasalah?

## 3. Kerangka Pemikiran

BMT adalah suatu lembaga keuangan yang berfungsi menyalurkan dana dari masyarakat dan menyalurkan kembali dalam bentuk pembiayaan (kredit) yang menggunakan prinsip syariah islam.

Dalam pemberian pembiayaan perlu manajemen pembiayaan yang terorganisir dengan baik agar keputusan yang diambil bermanfaat dan menguntungkan. Sebagai agama universal yang menjadi rahmat bagi alam semesta secara prinsip Islam mengatur masalah hutang piutang. Dalam Al-qur'an surat Al-Baqoroh : 282 dijelaskan tentang prinsip hutang piutang.

*" Hai orang-orang yang beriman apabila kamu bermu'amalah (seperti jual beli, hutang piutang atau sewa menyewa) tidak secara tunai untuk waktu*

*yang ditentukan hendaklah kamu menuliskannya...." (2:282)*

*Orang yang makan riba tidak dapat berdiri melainkan seperti berdirinya orang yang kemasukan syetan lantaran penyakit gila. Keadaan mereka demikian disebabkan mereka berkata, sesungguhnya jual beli sama dengan riba, padahal Allah telah menghalalkan jual beli dan mengharamkan riba...." (QS 2:275).*

*Hai orang-orang yang beriman, bertaqwalah kepada Allah dan tinggalkan sisa riba jika kamu orang mengaku mukmin, maka jika kamu meninggalkan sisa riba maka ketahuilah bahwa Allah dan Rosulnya akan memerangimu. Dan jika kamu bertaubat dari mengambil riba bagimu pokok hartamu, kamu tidak menganiaya dan tidak pula dianiaya." (QS. 2:278-279)*

Jabir berkata, bahwa Rosulullah SAW, mengutuk orang yang menerima riba, orang yang memberinya, orang yang mencatatnya dan dua orang saksinya, kemudian beliau bersabda :

*"Mereka itu semua sama" (HR Muslim no 2995, kitab al-Masaqqoh). Berdasarkan sinyal quran dan hadis Rosul ini maka perlu secara teknis panduan pembiayaan, agar setiap langkah yang langsung berhubungan dengan pembiayaan berjalan sesuai yang diharapkan, serta tepat sasaran".*

Dalam hal ini BMT harus melakukan analisis pembiayaan sehingga resiko pembiayaan yang macet dan bermasalah akan dapat diminimalisir.