

Salah satu penilaian analisis pembiayaan yang dilakukan BMT dalam memberikan kredit adalah memperhatikan prinsip 5C, yaitu: *Character, Capital, Collateral, Condition of Economic, Capacity*.

Seperti halnya BMT-BMT lain, BMT Cipta Mandiri sebagai BMT yang aktif memberikan kredit kepada masyarakat dalam membiayai kegiatan perekonomiannya agar berjalan lancar. Pemberian kredit yang diberikan BMT Cipta Mandiri adalah sebagai salah satu sirkulasi keuangan BMT itu sendiri agar dana yang didapatkan dapat terolah dengan baik dan BMT harus menghindari dana yang tidak aktif dengan kata lain dana yang masuk tidak dikelola ke dalam produk-produk BMT.

4. Metode Penelitian

Penelitian yang dilakukan pada BMT Cipta Mandiri Bandung menggunakan Metode Deskriptif Kuantitatif pada masalah “Perkembangan Pembiayaan dan Cara Penanggulangan Pembiayaan yang Bermasalah.”

5. Hasil Penelitian
Perkembangan Pemberian Pembiayaan Mudharabah Pada BMT Cipta Mandiri Bandung.

Dari hasil penelitian, penulis mendapatkan data pembiayaan mudharabah selama 4 tahun dari tahun 2006 – 2009.

Pada tahun 2006, pembiayaan yang bermasalah sebesar Rp 42.046.750 mencapai 27% dari keseluruhan dana pembiayaan yang dialokasikan. Hal ini diakibatkan oleh BMT Cipta Mandiri baru mengalokasikan dana BMT kepada Pembiayaan. Adapun sebab pembiayaan bermasalah antara lain :

1. BMT Cipta Mandiri belum berpengalaman dalam pemberian pembiayaan.
2. Dalam mengumpulkan data kurang akurat tentang calon debitur / mitra.
3. Kurang selektif dalam memilih mitra.

Pembiayaan Tahun 2007
 Pada BMT Cipta Mandiri Bandung

Nama Kolektabilitas	Keterangan Saldo
Lancar	Rp 126.206.239,00
Kurang Lancar	Rp 25.187.276,00
Diragukan	Rp 1.117.760,00
Macet	Rp 4.991.500,00
Jumlah	Rp 157.520.858,00

Sumber : Berasal dari data pembiayaan BMT Cipta Mandiri Bandung

Pada tahun 2007 Pembiayaan yang bermasalah sebesar Rp 31.296.625 mencapai 19,8% dari keseluruhan dana pembiayaan yang dialokasikan BMT pada tahun ini. Pembiayaan yang bermasalah pada tahun ini berkurang dikarenakan :

1. BMT telah berpengalaman
2. BMT telah merubah manajemen pembiayaan dengan baik
3. BMT lebih selektif dalam memilih mitra

Pembiayaan Tahun 2008
 Pada BMT Cipta Mandiri Bandung

Nama Kolektabilitas	Keterangan Saldo
Lancar	Rp 102.473.699,00
Kurang Lancar	Rp 37.036.256,00
Diragukan	Rp 8.916.175,00
Macet	Rp 4.343.000,00
Jumlah	Rp 152.770.009,00

Sumber : Berasal dari data pembiayaan BMT Cipta Mandiri Bandung

Pembiayaan Tahun 2006
 Pada BMT Cipta Mandiri Bandung

R

Nama Kolektabilitas	Keterangan Saldo
Lancar	Rp 110.420.249,00
Kurang Lancar	Rp 31.094.250,00
Diragukan	Rp 7.619.500,00
Macet	Rp 3.334.000,00
Jumlah	Rp 152.466.999,00

Sumber : Berasal dari data pembiayaan BMT Cipta Mandiri Bandung